

OFERTA NA KOMPLEKSOWĄ PRZEBUDOWĘ INSTALACJI HYDRANTOWEJ WRAZ Z ZABUDOWĄ ZESTAWU HYDROFOROWEGO PRZCIWPOŻAROWEGO

Szanowni Państwo,

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na kompleksową przebudowę instalacji hydrantowej wraz z zabudową zestawu hydroforowego p-poż na podstawie decyzji o zatwierdzeniu projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i odbiorem instalacji elektrycznej. Poniżej przedstawiamy szczegółowe wymagania dotyczące naszej inwestycji:

1. Informacje ogólne

- **Nazwa firmy:** Polski Związek Wędkarski Okręg we Wrocławiu, ul. Kazimierza Wielkiego 65, 50-077 Wrocław
- **Adres inwestycji:** ul. Kazimierza Wielkiego 65, 50-077 Wrocław
- **Składanie ofert:** w zaklejonej kopercie do dnia **23.06.2025 r. do godz. 15:00 osobiście w Biurze Zarządu Okręgu, ul. Kazimierza Wielkiego 65 Wrocławiu.**
- **Kontakt:** Dyrektor Biura zarządu Robert Suwada 71 344 44 01

2. Zakres prac

- Kompleksowa przebudowa instalacji hydrantowej wraz z zabudową zestawu hydroforowego p-poż. w budynku użyteczności publicznej z przeznaczeniem biurowym z kwalifikacją pożarową – klasa odporności pożarowej o wysokości 12 m jako średniowysoki o 6 kondygnacjach w tym 1 podziemia oraz z kategorią zagrożenia ludzi ZL III.
- Na podstawie projektu technicznego budynek wymaga zabezpieczenia w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym z zapewnieniem ich wydajności 1,0 dm³/s przy ciśnieniu 0,2 MPa. Zarządca sieci wodociągowej zapewnia wodę dla hydrantów zewnętrznych.
- W budynku przyjęto 6 szt. hydrantów wewnętrznych z węzłem półsztywnym o długości 30 mb + 3 m, średnicy Ø25 mm zainstalowanych na każdej kondygnacji budynku.

- W celu zapewnienia odpowiedniego ciśnienia wypływu wody na zaworach hydrantowych należy zastosować zestaw hydroforowy. Cały zestaw hydroforowy zastosowany dla instalacji hydrantowej objęty jest Certyfikatem Stałości Właściwości Użytkowych CNBOP-PIB.
- Dla potrzeb zasilania zestawu hydroforowego zabudowanego na instalacji hydrantowej należy wykonać nową wewnętrzną linią zasilającą poprzez nawiązanie się do istniejącego głównego WLZ-tu budynku.
- Dostosowanie pomieszczenia piwnicznego do warunków ochrony przeciwpożarowej dla pomieszczenia hydroforni i jego zabezpieczenia.
- Parametry obiektu budowlanego: szerokość - 13,0 m, długość - 17,0 m, wysokość - 20,0 m, ilość kondygnacji - 5 kondygnacji naziemnych, budynek częściowo podpiwniczony.
- Jako opracowanie pomocnicze Zamawiający dołącza przedmiar na zakres prac objęty zamówieniem. Załączone przedmiary robót nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót stanowią formę informacyjną w zakresie ilości oraz technologii wykonywanych robót i są wyłącznie materiałem pomocniczym. Kalkulacja Wykonawcy winna stanowić wycenę kompletu robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- **Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa.**

Dokumentacja w wersji papierowej jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

3. Kryteria wyboru

- Okres gwarancji: minimum 5 lat
- Zaoferowana cena brutto: waga - 100%
- Obowiązkowo zapewnienie przez cały okres kierowania robotami budowlanymi (kierownik budowy) przez osobę spełniającą wymagania art. 37 c ustawy o ochronie nad zabytkami (udokumentowanie wymaganego doświadczenia).

4. Termin realizacji

- 15 tygodni
- Data rozpoczęcia: 30.06.2025 r.

5. Warunki finansowe

- Prosimy o przedstawienie szczegółowego kosztorysu ofertowego, obejmującego:
 - Koszt materiałów.
 - Koszt robocizny.
 - Koszt uzyskania niezbędnych pozwoleń i zgłoszeń.
 - Koszt serwisu i konserwacji po uruchomieniu instalacji (jeśli oferowane).

- Warunki płatności.
- Rozliczenie ryczałtowe.
- Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi poprzez fakturę końcową wystawioną po wykonaniu wszystkich prac będących przedmiotem umowy. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Strony końcowy protokół odbioru wykonanych robót.

6. Opis warunków udziału w postępowaniu.

6.1 Doświadczenie i referencje

- zrealizował (zakończył): co najmniej 2 roboty budowlane polegające na przebudowie instalacji hydrantowej wraz z zabudową zestawu hydroforowego p-poz w budynku zabytkowym (wpisanym do rejestru zabytków)

6.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

6.3. Zdolności techniczne lub zawodowe

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi w bez ograniczeń oraz jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- minimum 5 lat doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

7. Inne wymagania

- Prosimy o informacje na temat proponowanych terminów realizacji oraz wszelkie dodatkowe uwagi dotyczące realizacji projektu.
- Po wykonaniu robót należy przedstawić dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi protokołami odbioru robót.

Zwracamy się z prośbą o przesłanie oferty do dnia **23.06.2025 r.** Prosimy o kontakt w przypadku jakichkolwiek pytań lub wątpliwości.

5 czerwca 2025, 14:15